

PAGARE NOTARIAL

ACTO NÚMERO: _____

En la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana, hoy día _____ (____) del mes de _____ del año dos mil _____ (____); **POR ANTE MI, LIC.** _____, Notario Público, de los del número del Distrito Nacional, dominicana, mayor de edad, casada, titular de la cédula de identidad y electoral número _____, con matrícula del Colegio de Notarios número _____, con estudio profesional abierto en esta ciudad de Santo Domingo de Guzmán; en el regular ejercicio de mis funciones, y dentro de la jurisdicción a la que pertenezco, ante mí, **HA COMPARECIDO**, libre y voluntariamente, el señor _____, de nacionalidad dominicana, mayor de edad, soltero, titular de la cédula de identidad y electoral número _____ (____), domiciliado y residente en _____, de esta ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana, actuando en nombre y representación de _____ (en lo adelante "**EL DEUDOR**"), quien en su propio nombre y representación me ha declarado, **LIBRE Y VOLUNTARIAMENTE**, lo siguiente: **PRIMERO:** Que el motivo de su comparecencia es dictar y dejar constancia en mi presencia y en la de los testigos escogidos que se mencionan más abajo, lo siguiente: **QUE DEBE Y PAGARÁ** a la sociedad comercial **BANCO ATLÁNTICO DE AHORRO Y CRÉDITO, S.A.**, sociedad comercial organizada y existente de conformidad con las leyes de la República Dominicana, inscrita en el Registro Nacional de Contribuyentes bajo el Número 1-01-11439-8, con Registro Mercantil Número 12163SD y domicilio social ubicado en la Av. Sarasota Nro. 39, Bella Vista, de esta ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, debidamente representado por su Director de Negocios el señor _____, dominicano, mayor de edad, soltero, titular de la cédula de identidad y electoral No. _____, con domicilio y residencia en Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, República Dominicana, (en adelante "**EL BANCO**"), la suma de _____ (**RD\$** _____), por concepto de desembolso con cargo a la línea de crédito otorgada por **EL BANCO**, en virtud de lo estipulado en el Contrato suscrito por **EL DEUDOR** y **EL BANCO** el día _____ (____) del mes de _____ del año dos mil _____ (____), (en adelante el "Contrato de Línea de Crédito"); **SEGUNDO:** Que dicha obligación devengará intereses a razón de un _____ **POR CIENTO** (____%) **ANUAL**, sobre saldo insoluto, a ser cobrados según establece el Contrato Línea de Crédito y el presente Pagaré, más el cobro de las penalidades y comisiones previstas en el referido Contrato de Línea de Crédito conceptos sobre los cuales también se compromete; **TERCERO:** **EL DEUDOR** declara y reconoce que las sumas adeudadas deberán ser pagadas en manos de **EL BANCO** sin requerimiento previo alguno en un plazo máximo de _____ (____) **MESES** contados a partir de la fecha del desembolso, mediante el pago de intereses mensuales. Las partes declaran, reconocen y aceptan que la cuota antes descrita podrá sufrir variaciones durante el tiempo de vigencia del desembolso, ya sea por abono a capital o aumento de tasa, lo cual **EL BANCO** comunicará por escrito a **EL DEUDOR** con por lo menos treinta (30) días de antelación. Igualmente, previo a cada desembolso, **EL BANCO** indicará a **EL DEUDOR** la tasa a aplicar al mismo, acorde a las condiciones del mercado en ese momento; **CUARTO:** En caso de falta de pago de cualquiera de las obligaciones **EL DEUDOR** reconoce que se le harán cargos por mora equivalentes a un **CUATRO POR CIENTO (4%)** anual sobre las sumas vencidas, sin necesidad de intervención judicial alguna; **QUINTO:** Que **EL DEUDOR** declara reconocer que todos los pagos se harán en efectivo, transferencia, cheque o si aplica, mediante débito a la cuenta del deudor, en las fechas correspondientes y sin requerimiento, en las oficinas de **EL BANCO** en esta ciudad, y a falta de pago de dos (2) cuotas para amortización de capital, el pago de intereses o cualquier otro concepto establecido en el Contrato Línea de Crédito, el mismo se resolverá de pleno derecho, sin necesidad de ninguna formalidad previa o requerimiento, y en consecuencia, **EL DEUDOR** perderá el beneficio del término y las condiciones de pago que se otorgan para el pago del referido valor y se imputará de la siguiente manera: Primero: a saldar cualquier suma de dinero que **EL BANCO** haya avanzado o pagado por cuenta de **EL DEUDOR** en virtud del Contrato Línea de Crédito; Segundo: a cubrir las penalidades establecidas en el Contrato Línea de Crédito; Tercero: a los intereses sobre la suma adeudada; y por último, al capital; **SEXTO:** Que **EL DEUDOR** se compromete a saldar todos los gastos y honorarios que intervengan para la ejecución del presente **PAGARE**, de los cuales **EL BANCO**, previo requerimiento de **EL DEUDOR**, entregará los documentos que justifiquen la ejecución de las diligencias que originaron dichos gastos; **SEPTIMO:** Que **EL DEUDOR** del presente **PAGARE NOTARIAL** ha decidido darle fe pública a su otorgamiento, a fin de que el mismo tenga la fuerza y los efectos de un **TÍTULO EJECUTORIO**, conforme a las disposiciones que establece el Código de Procedimiento Civil en su Artículo 545, comprometiéndolo todos sus bienes presentes y futuros, para el cumplimiento de la presente obligación; **OCTAVO:** Que **EL DEUDOR** se compromete a saldar todos los gastos y honorarios que intervengan para la ejecución del presente **PAGARE NOTARIAL**, de los cuales **EL BANCO**, previo requerimiento de **EL DEUDOR**, entregará los documentos que justifiquen la ejecución de las diligencias que originaron dichos gastos; **NOVENO:** Que el señor _____, de nacionalidad dominicana, mayor de edad, soltero, titular de la cédula de identidad y electoral número _____ (____), domiciliado y residente en _____, de esta ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, se

DECLARA FIADOR SOLIDARIO e INDIVISIBLE, de manera adicional, de todas las obligaciones asumidas mediante el presente documento por **EL DEUDOR**, y declara que renuncia de manera formal y expresa al beneficio de la exclusión y de la división. **DECIMO:** Que en tal virtud es voluntad de las partes que se le expida una copia auténtica del presente **PAGARE NOTARIAL** a **EL BANCO** como prueba del mismo.

HECHO, REDACTADO Y FIRMADO, el día, mes, año y forma antes indicados, en mi presencia y en la de las señoras _____, dominicana, mayor de edad, soltera, titular de la cédula de identidad y electoral No. _____, domiciliada y residente en la Ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana y _____, dominicana, mayor de edad, soltera, titular de la cédula de identidad y electoral No. _____, domiciliada y residente en n la Ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana, testigos Instrumentales requeridos al efecto libre de tachas y excepciones de ley, acto que he leído en voz alta al declarante y a los testigos presentes, quienes después de aprobarlo, lo han firmado y rubricado junto conmigo y ante mí, **NOTARIO PUBLICO** que **CERTIFICO Y DOY FE**.

Por EL DEUDOR:

Por EL FIADOR SOLIDARIO:

Por LOS TESTIGOS:

NOTARIO PÚBLICO